



มหาวิทยาลัยมหิดล
เลขรับ 15934
วันที่ 24 พ.ค. 2567
เวลา 15.49
กองทรัพยากรบุคคล

ไทยพาณิชย์ SCB

ที่ สพอ.6705001 วันที่ 23 พฤษภาคม 2567
เรียน อธิการบดี มหาวิทยาลัยมหิดล
เรื่อง สิ้นเชื้อสวัสดิการพนักงานเพื่อบุคลากรและเจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัยมหิดล

กองทรัพยากรบุคคล
รับที่ 9023
วันที่ 27 พ.ค. 2567
เวลา 18.44

ตามที่ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ได้ให้สิทธิพิเศษ ด้านสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยแก่พนักงานมหาวิทยาลัย และได้รับความร่วมมือด้วยดีจากพนักงานและทางมหาวิทยาลัยมาโดยตลอดนั้น

ธนาคาร ขอแจ้งอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษ เพื่อซื้อที่อยู่อาศัย ปลูกสร้างบ้าน และ Refinance ในช่วง เดือน มกราคม-มีนาคม มีอัตราดอกเบี้ย 1 แบบ ดังต่อไปนี้

แบบที่ 1 ลอยตัว ปีที่ 1-3 = MRR-2.99% ปีที่ 4 เป็นต้นไป = MRR 1.55% (กรณีทำประกัน)
ปีที่ 1-3 = MRR-3.24% ปีที่ 4 เป็นต้นไป = MRR 1.30%

รายละเอียดดังเอกสารแนบ

ธนาคารยังคงยึดนโยบายปลอดภัย โดยมีพนักงานของธนาคารให้บริการถึงที่ทำงาน และมีผู้เชี่ยวชาญทางการเงินให้คำปรึกษากับพนักงานโดยเฉพาะ สามารถโทรปรึกษาได้เป็นการส่วนตัว

1. เพื่อประโยชน์สูงสุดของพนักงาน ธนาคารฯ หวังเป็นอย่างยิ่งที่จะได้รับความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์ และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้ หากท่านมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อ นางสาวไฉรยา แก้วพา Relationship Manager ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ที่ 081-8165967, Email s79779@scb.co.th หรือติดต่อ นางสาววาสนา พงษ์โพธิ์ Relationship Manager ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ที่ 089-7791437, Email s78863@scb.co.th

ขอแสดงความนับถือ
ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวอรพรรณ อาศรมเงิน)
Assistant Business Director

อัตราดอกเบี้ยพิเศษ

สำหรับ

บุคลากรมหาวิทยาลัยมหิดล

วงเงินสูงสุด
20 ล้านบาท*

สะดวกกว่า
พร้อมทีมงานให้คำปรึกษา
และให้บริการถึงที่

เปลี่ยนบ้านเป็นเงิน บ้านยังมีอยู่
ให้วงเงินสินเชื่อสูงสุด 20 ล้านบาท
ผ่อนสบายนานสุด 30 ปี

ฟรี
ค่าประเมิน
หลักประกัน
ค่าจำนอง*



ทางเลือก	อัตราดอกเบี้ย (ต่อปี)		อัตราดอกเบี้ย เฉลี่ย 3 ปี
	ปีที่ 1-3	ปีที่ 4 เป็นต้นไป	
ทำประกัน Credit Life*	MRR -0.50%	MRR +0.75%	6.80%
ไม่ทำประกัน Credit Life	MRR +0.495%	MRR +1.50%	7.80%
ทำประกัน Credit Life*	MRR +0.495%	MRR +1.50%	7.80%
ฟรี ค่าจดจำนอง*			



Scan QR Code
เพื่อติดต่อเจ้าหน้าที่

ทางเลือก	อัตราดอกเบี้ย (ต่อปี)		อัตราดอกเบี้ย เฉลี่ย 3 ปี
	ปีที่ 1-3	ปีที่ 4 เป็นต้นไป	
วัตถุประสงค์เพื่อปิดหนี้สินเชื่อส่วนบุคคล (ไม่รวม บัตรเครดิต หรือ บัตรกดเงินสด)			
• กรณีภาระหนี้น้อยกว่ารายได้เฉลี่ยต่อเดือน*			
ทำประกัน Credit Life*	MRR -0.25%	MRR +0.75%	7.05%
ไม่ทำประกัน Credit Life	MRR +0.745%	MRR +1.50%	8.05%
• กรณีภาระหนี้มากกว่ารายได้เฉลี่ยต่อเดือน*			
ทำประกัน Credit Life*	MRR	MRR +0.75%	7.30%
ไม่ทำประกัน Credit Life	MRR +1.00%	MRR +1.50%	8.30%
วัตถุประสงค์เพื่อปิดหนี้สินเชื่อส่วนบุคคล, บัตรเครดิต หรือ บัตรกดเงินสด			
ทำประกัน Credit Life*	MRR +0.25%	MRR +0.75%	7.55%
ไม่ทำประกัน Credit Life	MRR +1.25%	MRR +1.50%	8.55%

***หมายเหตุ**

● ผู้ที่เข้าเป็นและชำระคืนไหว ● อัตราดอกเบี้ย MRR ของธนาคารไทยพาณิชย์เท่ากับ 7.30% มีผลวันที่ 3 ตุลาคม 2566 อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ยและ MRR อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามที่ธนาคารกำหนด ● อัตราดอกเบี้ยพิเศษสำหรับลูกค้าที่หักเงินเดือนนำส่ง ● ลูกค้าต้องเป็นพนักงานประจำ อายุงานตั้งแต่ 4 เดือนขึ้นไป ● อัตราดอกเบี้ยดังกล่าวมีผลในระหว่างวันที่ 1 เมษายน 2567 - 30 มิถุนายน 2567 ● อัตราดอกเบี้ยข้างต้น ไม่สามารถใช้กับหลักประกันที่ดินว่างเปล่า ● อัตราดอกเบี้ยดังกล่าวมีผลในระหว่างวันที่ 4 เมษายน 2567 - 31 พฤษภาคม 2567 ● การคำนวณภาระหนี้ หมายถึง ภาระหนี้ในเครดิตบูโรรวมกับภาระหนี้อื่น + ภาระหนี้ในการขอสินเชื่อ MHMC ครึ่งนี้ ● กรณีภาระหนี้น้อยกว่ารายได้เฉลี่ยต่อเดือน เช่น ลูกค้ามีรายได้ 30,000 บาทต่อเดือน มีภาระหนี้ในเครดิตบูโรรวมกับภาระหนี้อื่น 15,000 บาทต่อเดือน และจะมีภาระหนี้ในการขอสินเชื่อ MHMC ครึ่งนี้ 12,000 บาทต่อเดือน รวมภาระหนี้ทั้งหมด 27,000 บาท คิดเป็นภาระหนี้น้อยกว่ารายได้เท่ากับ 90% ● กรณีภาระหนี้มากกว่ารายได้เฉลี่ยต่อเดือน เช่น ลูกค้ามีรายได้ 30,000 บาทต่อเดือน มีภาระหนี้ในเครดิตบูโรรวมกับภาระหนี้อื่น 20,000 บาทต่อเดือน และจะมีภาระหนี้ในการขอสินเชื่อ MHMC ครึ่งนี้ 12,000 บาทต่อเดือน รวมภาระหนี้ทั้งหมด 32,000 บาท คิดเป็นภาระหนี้มากกว่ารายได้เท่ากับ 107% ● กรณีใช้อัตราดอกเบี้ยแบบทำประกัน Credit Life กำหนดให้ทำประกันไม่น้อยกว่า 70% ของวงเงินสินเชื่อ และระยะเวลาเอาประกัน 70% ของระยะเวลาผ่อนชำระตามสัญญา โดยกำหนดให้ระยะเวลาเอาประกันขั้นต่ำ 10 ปี (กรณีระยะเวลาผ่อนชำระตามสัญญาต่ำกว่า 10 ปี กำหนดให้ระยะเวลาเอาประกันเท่ากับระยะเวลาผ่อนชำระตามสัญญา) ● การประกันอัคคีภัยคุ้มครองหลักประกันสินเชื่อผ่านธนาคาร ลูกค้าสามารถกู้ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัยรวมในวงเงินกู้ได้ (Top up) หากลูกค้ามีความประสงค์ ● สำหรับประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อขึ้นอยู่กับเงื่อนไขการรับประกันภัยของ บมจ. เอฟดับบลิวดี ประกันชีวิต และ สำหรับประกันอัคคีภัยขึ้นอยู่กับเงื่อนไขการรับประกันภัยของ บมจ. เทเวศประกันภัย ● ผู้ซื้อควรทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครองและเงื่อนไขก่อนตัดสินใจทำประกันภัยทุกครั้ง ● ธนาคารเป็นเพียงนายหน้าผู้ซื้อหรือจัดการให้บุคคลเข้าทำสัญญาประกันภัยเท่านั้น ทั้งนี้ การพิจารณารับประกันภัย สำหรับประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อขึ้นอยู่กับเงื่อนไขการรับประกันภัยของ บมจ. เอฟดับบลิวดี ประกันชีวิต และ สำหรับประกันอัคคีภัยขึ้นอยู่กับเงื่อนไขการรับประกันภัยของ บมจ. เทเวศประกันภัย ● ผลประโยชน์ เงินไข และความคุ้มครอง เป็นไปตามที่กรมธรรม์และบริษัทประกันกำหนด ● รับประกันภัยโดย บมจ. เอฟดับบลิวดี ประกันชีวิต สำหรับประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ กรณีสอบถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับความคุ้มครองและการเรียกร้องสินไหมทดแทน กรุณาติดต่อศูนย์บริการลูกค้าเอฟดับบลิวดี โทร. 1351 (ทุกวัน เวลา 8.00 - 20.00 น.) หรือ fvd.co.th ● รับประกันภัยโดย บมจ. เทเวศประกันภัย สำหรับประกันอัคคีภัย กรณีสอบถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับความคุ้มครองและการเรียกร้องสินไหมทดแทน กรุณาติดต่อศูนย์บริการลูกค้า บมจ. เทเวศประกันภัย โทร. 1291 ทุกวัน เวลา 08.00 - 18.00 น. หรือ www.deves.co.th ● หลักเกณฑ์การพิจารณาสินเชื่อเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด ● ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขข้อกำหนด รายละเอียด สิทธิประโยชน์ และยกเลิกรายการส่งเสริมการขายนี้ โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 7 วันก่อนการมีผลใช้บังคับ และในกรณีมีข้อพิพาทที่ถือคำตัดสินของธนาคารเป็นที่สิ้นสุด ● ฟรี ค่าประเมินหลักประกัน ● ฟรี ค่าจดจำนอง วงเงินตั้งแต่ 1.5 ล้านบาทขึ้นไป

สิทธิเรื่องการทำประกันอัคคีภัยและประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (Credit Life)
 ✓ ธนาคารไม่ได้บังคับให้ลูกค้าต้องทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (Credit Life) เป็นสิทธิของลูกค้าที่จะเลือกทำหรือไม่ก็ได้ ไม่มีผลต่อการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อของธนาคาร
 ✓ ลูกค้าต้องทำประกันอัคคีภัยเพื่อคุ้มครองหลักประกัน โดยทุนประกันภัยตามราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ลูกค้ามีสิทธิที่จะเลือกทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัยรายใดก็ได้ตามความสมัครใจของลูกค้า สำหรับการทำประกันอัคคีภัยกับ บมจ. เทเวศประกันภัย ไม่มีผลต่อการได้รับอัตราดอกเบี้ยพิเศษ และไม่มีผลต่อการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อของธนาคาร

หากท่านสนใจ ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

โทรฯ 081-8165967 วาสนา 089-7791437 อรพรรณ 089-8125816